

Referat fra generalforsamlingen den 12.08.2021 i grundejerforeningen Bredagervej. Pkt 1:Valg af dirigent: Kurt Noack, nr 84.

Pkt 2:Valg af referent: Peter Rex, nr 20.

Pkt 3:Tilstedeværende af stemmeberettigede: 18, 20, 32, 52, 54, 56, 72, 84 og 88.

Pkt 4:Bestyrelsens beretning af det forgangne år ved Formand Birte Noack:

Legepladsen er blevet nedlagt og efterfølgende anlagt som et grønt område. Snerydningen er blevet markant dyrere, men der er udbredt tilfredshed med det udførte arbejde. I forhold til tidligere, så bliver der også ryddet på stierne og saltet. Ligeledes beretter hun, at der er tilfredshed omkring græsslåningen.

En enkelt grundejer ønsker at få afdækket, hvilke aftaler der er truffet omkring det udførte arbejde, det være sig hvor ofte og i hvilket tidsrum. Grundejeren bliver oplyst, at det er op til ham som udfører græsslåningen at vurdere, hvor ofte det er nødvendigt at slå det.

Samme grundejer klager ligeledes over, at der er slået græs omkring kl 18:00 en lørdag eftermiddag.

Her bliver der fra bestyrelsen af sagt, at det er et job han har sideløbende med sit almindelige job, og følgelig deraf ikke kan udføre det på hverdage i formiddagstimerne. Så er der opsat et skilt ved Bredagervej 52, som gør opmærksom på, at vejen er blind.

Opsat som følge af en uheldig episode med en Hjem-Is bil, der endte med at sidde uhjælpeligt fast.

Der har været flere tilfælde, omend mindre dramatiske.

Forsøg på gennemkørsel opstår åbenbart som følge af, at folk følger anvisningerne fra deres GPS.

Er forhåbentligt afvæget med det nyligt opsatte skilt ved nummer 52. Der er stadig grundejere som vælger at parkere på sti systemet. Udover de gener der for fodgængere og cyklister, så kan det også betyde forsinket indsats i forhold til brand og redning, da disse køretøjer skal søge alternativ rute.

Pkt 5:

Gennemgang af regnskab ved kasserer Jens.

Som det kan læses ud af vedlagte regnskab, så var udgifterne til snerydning mindre end forventet,

Så det gav et overskud på 46.635 kr.

Samlet har vi ca 260.000 kr.

En grundejer ønsker at vide, hvem der er fritaget for kontingent.

Kasserer Jens oplyser, at det kun er Kasserer og formanden, der er fritaget for kontingent.

De 3 øvrige bestyrelsesmedlemmer betaler halvt kontingent, hvilket for nuværende er 1000 kr.

Regnskabet godkendt.

Kasserer Jens oplyser endvidere, at vi har en del tab mht kontingenter, da folk fraflytter og "glemmer" at indbetale.

Jens har snakket med ejendomsmæglerne der forestår salget af husene, så det fremadrettet bliver de nye der flytter ind, som hæfter for det skyldige beløb.

Pkt 6:

Der var ikke nogle indkomne forslag.

Pkt 7:

Kontingentet på 2000 kr årligt fastholdes.

Budgettet for 2021 fremgår af vores hjemmeside, men uændret i forhold til 2020.

Pkt 8:

Valg til bestyrelse:

Birte Noack genvalgt som formand.

Steen Mosbæk genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Camilla Søgaard valgt ind i bestyrelsen.

Pkt 9:

Antallet af fremmødte blev drøftet. Det er ærgerligt, at der ikke møder flere op til generalforsamlingerne.

Referent Peter Rex

Formand Birte Noack