

Ordinær generalforsamling Grundejerforeningen Bredagervej

Mandag d. 22/04-2013 kl. 19.00 på Vigersted skole

Fremmødte: 17 husstande

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Kontrol af stemmeberettigede
4. Bestyrelsens beretning fra det forløbne år v/formanden
5. Aflæggelse af regnskab for grundejerforeningen underskrevet af kasserer og revisor
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af næste års kontingent
8. Valg af bestyrelsen til grundejerforeningen:
Formand Birte Noack (modtager genvalg)
Bestyrelsesmedlem Steen Mosbæk (modtager genvalg)
9. Evt., herunder kan ikke sættes forslag til afstemning.

Ad 1. Bestyrelsen har spurgt om Jørgen vil være ordstyrer/dirigent. Jørgen blev valgt.

Ad 2. Bestyrelsen har spurgt Kristian om at være referent. Kristian blev valgt.

Ad 3. Der er 17 husstande fremmødt. Ingen fuldmagter.

Ad 4. Formanden fortæller at der er afholdt 4 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling. Der har ikke været de helt store emner og problemer at behandle.

Tak til Kristian Fuldbj-Johansen, som har vedligeholdelsen af legepladsen og den ser rigtig pæn ud, og vi har modtaget flere positive tilkendegivelser. Vi har løbende kontrol af legepladsen, som man skal og det er Steen Mosbæk der gør dette.

Der har været møder med Skovbakken da de gerne vil have skåret hegnet ned til 2,5 m. Der er blevet taget kontakt til en ekspert som har anbefalet at lade nogle træer blive stående og de andre træer mellem klippes ned til 2,5 meter. De træer som bliver stående er markeret med rødt mærke og det skulle være sådan at det ikke påvirker gadelamperne der er langs med hækken.

Angående snerydning er der nu aftale med Bøgedalsgården om at komme og rydde sne efter behov. Det er ikke muligt, at få et tidspunkt hvornår på dagen de kommer. Vi har modtaget regningen for snerydning den er på 8400 kr. for vinteren 2012/2013. Vi synes at det fungerer fint.

Vi lovede på sidste generalforsamling, at vi ville indkøbe fliser, så man selv kan lægge dem udenfor huset. Det vil blive gjort hurtigst muligt og de bliver lagt bag ved skuret, hvis der er interesse. Kristian kan så administrere dette. Der vil komme mere info i løbet af året. Formandsberetningen blev godkendt.

- Der kommenteres på snerydning. Bøgedalsgården har glemt den stikvej ned til bl.a. nr 76.
- Der er ros til snerydningen.

- Der spørges til hvem der har ansvaret for kloaksystemet. Det er Ringsted kommune, og er der problemer skal de kontaktes.

Ad. 5. Kassereren gennemgik regnskabet for 2012. Der er i år overskud på godt 5000 kr. Der er ikke nogle uforudsete udgifter i år så resultatopgørelse er stor set det samme. Der har været lidt større udgifter på vedligehold på legeplads og andre udgifter dækker over vedligehold til skuret. Bestyrelsen er meget utilfredse med at en enkelt beboer ikke betaler kontingent før der er truet med inkasso.

Regnskab godkendt. 17 stemte for.

Ad. 6. Ingen indkomne forslag.

Ad. 7. Budget fremlægges. Det forbliver som sidste år så vi forsøger at holde et lille overskud. Dog kan vinteren have indflydelse på, at der skal bruges mere til snerydning. Budgettet godkendes med 17 for.

Ad. 8. Bestyrelsesmedlem Steen Mosbæk modtager genvalg ingen andre stiller op og Steen bliver valgt for 2 år mere.

Formand Birte Noack modtager genvalg, ingen andre stiller op og Birte bliver valgt for 2 år mere.

Ad. 9.

Der kommenteres på hundelorte som ligger spredt omkring på Bredagervej. Der henstilles til, at hundens ejer opsamler efter hundens gøren.

Igen i år er der debat om den trafik der er på Bredagervej, da der stadig køres for stærkt.

Bestyrelsen henstiller til mere forsigtig kørsel på stamvejen og stikveje.

Der ønskes at grundejerforeningen holdes pæn og ren. Der tales om de små arealer ved fortovet langs med Ågerupvej og skrænten op mod Skovbakken.

Der blev foreslået en fælles arbejdsdag og bestyrelsen er positiv for denne ide, hvis nogle har lyst til at stille op og være med. Der kommer en skrivelse om dette.

Referent Kristian Fuldby-Johansen

Formand Birte Noack